

T.C.
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI UYGULAMA YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar:

Amaç:

MADDE 1- Bu Yönetmelik; kanun, tüzük, yönetmelik ve ilgili diğer mevzuatın, belediyelere yüklediği görevlerin yerine getirilmesi, belde; esenlik, huzur, sağlık ve düzenin sağlanması için Belediye emir ve yasakları konulması, uygulanması ve muhalif hareket edenler ve uymayanlar hakkında uygulanacak idari yaptırımlarla ilgili usul ve esasların belirlenmesi amacıyla düzenlenmiştir.

Kapsam:

MADDE 2- Bu yönetmelik, belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisinde; gerçek ve tüzel kişilerle, tüm işyerleri, müesseseler ve kamu ve özel tüm kurum ve kuruluşları kapsar.

Hukuki dayanak:

MADDE 3- Bu yönetmelik; 03/07/2005 tarih ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (b) bendi, 18 inci maddesinin (m) bendi ve 51 inci maddesi, 15/05/1930 tarih ve 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muadil Kanunun 1 inci maddesi ile 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32'nci maddesi ile 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğe, 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanuna, 28351 sayılı Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğe dayanılarak düzenlenmiştir.

Tanımlar:

MADDE 4- Bu Yönetmelikte geçen deyimlerden;

1. a) Belediye: Ayvalık Belediyesini,
2. b) Belediye Başkanı: Ayvalık Belediye Başkanını
3. c) Belediye Meclisi: Ayvalık Belediye Meclisini,
4. d) Belediye Encümeni: Ayvalık Belediye Encümenini,
5. e) Belediye Zabıtası: Ayvalık Belediye Zabıtasını, ifade eder.

Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı

Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye

Ali JALE
Katip Üye

Belediye Emir Ve Yasakları

İKİNCİ BÖLÜM

Huzur ve Sükûnla İlgili Emir ve Yasaklar

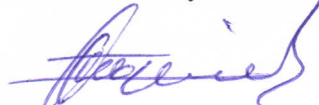
MADDE 5- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 1- Halkın huzur ve sükûnunu bozacak, fiil ve davranışlarda bulunmak.
- 2- Yapılışları, görünüşleri ve kokuları itibariyle, insanları tiksindirecek ve rahatsız edecek çöp, sakatat, yaş deri vb. gibi şeyleri açıkta taşımak.
- 3- Umumi çeşmelerden; araçlarla veya hortumla, inşaatlara ve evlere su almak, bahçe sulamak, çeşmenin etrafını kirletmek, işgal etmek.
- 4- Mesire yerleri ve parklarda; çöp ve atık malzemeleri çevreye geliş güzel vaziyette bırakmak.
- 5- Parklarda, cadde ve sokaklarda, yaya kaldırımlarında, açık ateş, mangal yakmak, başkalarının huzur ve sükûnunu bozacak şekilde alkol almak.
- 6- Ağaçları, fidanları, çiçekleri koparmak, kesmek, budamak ve zarar vermek.
- 7- Konut bölgesinde ve yakın çevresinde, yapım işlerinde kullanılan ve gürültü çıkaran alet ve iş makineleri ile, kış mevsiminde hafta içi 08.00 - 16.00 saatleri dışında, yaz mevsiminde hafta içi 08.00 - 18.00 saatleri dışında çalışma yapmak.
- Tatil günlerinde ise, cumartesi günü için hafta içi yaz ve kış saatlerinin uygulanması Pazar günü dini ve milli bayram günlerinde ise ev içi tadilat çalışmaları da dahil olmak üzere çalışma yapmak.
- Gürültüye duyarlı bölgelerde (okul, hastane vb.) çalışma yapmak Zabıta Müdürlüğünden alınacak özel izne bağlıdır.
- 8- Şehrin meskûn ve Belediyece yasaklanan sahaları dâhilinde bulunan pasajların, iş merkezlerinin ev ve apartmanların herhangi bir yerinde ve bahçelerinde çevreye rahatsızlık verecek şekilde aşısız, kaydı olmayan köpek vb. evcil hayvanların, kümes hayvanlarının, güvercin vb. kuşların beslenmesine mahsus yerler yapmak ya da bulundurmak.
- 9- Konut içerisinde ve konut bahçesinde beslenen aşılı, tasmalı ve kayıtlı olan evcil hayvanların hijyen, koku ve gürültü yönünden çevre sakinlerini rahatsız etmemesi için gerekli tedbirleri almayarak çevreye rahatsızlık vermek.
- 10- Hayvan pazarı dışında hayvan alım ve satımı yapmak.
- 11- Meskun mahal içerisinde arı beslemek.
- 12- Park, meydan ve umuma mahsus yerlerde, belediyeden gerekli çalışma izni almadan, stant açmak ve gösterilen yerler dışında faaliyet göstermek.
- 13- Kamuya açık alanlarda genel taşıt araçlarıyla ses yükseltici cihazlar veya hoparlör ile cadde ve sokaklara yayın yapmak, bu tür cihazlar kullanılarak çevreyi rahatsız edecek şekilde müzik dinlemek, çalgıcılık yapmak, megafon ile gezici satıcılık yapmak.
- 14- Belediyece izin verilen yerler dışında hayvanların çektiği araçları bırakmak.
- 15- Açık alanlarda bulunan ve kamunun kullanımına sunulan bank ve benzerlerini oturma maksadı dışında kullanmak.

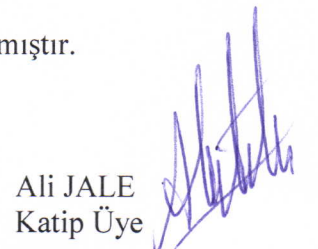
Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye



Ali JALE
Katip Üye

16- Belediye Zabıta memurlarına vazifelerini yaptıkları esnada karşı gelmek, görevlerini engelleyecek şekilde müdahil olmak, zorluk çıkarmak, yanlış bilgi vermek ve asılsız ihbarlarda bulunmak.

17- Açıktaki çevreye ve insanlara zarar verecek şekilde her türlü eşya taşımak.

18- Apartmanda oturanların ve muhit sakinlerinin huzur ve istirahatını bozacak şekilde bağırarak, nara atmak, şarkı söylemek, müzik aleti, radyo, teyp, tv. vb. şeyleri yüksek sesle çalarak çevreye rahatsızlık vermek, darbeli elektrikli aletler kullanmak, ev içerisinde kullanılan mekanik spor aletleri ile mesken sakinlerine rahatsızlık vermek. (2559 sayılı polis vazife ve salahiyet kanununun 14. maddesi gereği gece 24.00 sonra mesken içinde veya dışında yapılan her türlü gürültü polisçe men olunur.)

19- Belediye hudutları dahilinde İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatına tabi işyerlerinin açma - kapama saatlerine ve canlı müzik izni bulunan iş yerlerinin Belediye Encümenince belirlenen canlı müzik yapma saatlerine uymamak.

20- İş yerleri önünde satış ve davet amacı ile çığırkanlık yapmak.

21- Düğün salonları, meyhane, içkili lokanta, bar ve diskotek gibi canlı müzik yayını yapılan benzeri iş yerlerinin faaliyetlerinden dolayı yasalarla belirlenen gürültü düzeyini aşarak çevreye rahatsızlık vermek.

22- İşyerlerinin önüne hoparlör ve ses yükseltici cihazlar koyarak çevreyi rahatsız edecek şekilde ses ve müzik yayını yapmak.

23- Cadde ve sokaklarda yardım amaçlı dahi olsa izinsiz olarak dergi, gazete vb. şeylerin satışını yapmak.

24- Belediyece gösterilen alanlar dışında gezici veya sabit seyyar satıcılık yapmak.

25- Meskun mahal içerisinde canlı hayvan nakli için kullanılan araçları bırakarak kötü kokular yayılmasına sebep olmak.

26- Kapalı Pazar yeri içerisinde ateş yakmak, kötü koku ve duman çıkmasına sebebiyet vererek çevreyi rahatsız etmek.

27-Açık alanlarda bulunan ve kamunun kullanımına sunulan Bank, Piknik Masası ve benzerlerini amacı dışında kullanmak.

28-İlgili Kurum ve Belediyeden gerekli izinleri almadan kamping olmayan yerlere, sahil şeridinde, kumsala ve Kamuya ait alanlara karavan koyarak ve çadır kurarak işgal etmek, kamp ortamı yaratmak.

Temizlik İle İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 6- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

1- Her ne suretle olursa olsun, çevreyi kirletmek, cadde ve sokaklara çöp, izmarit atmak, tükürmek ve sümürmek.

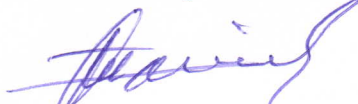
2- Kanalizasyon ve mazgalları tıkayan veya fena koku yayan, maddeler atmak ve dökmek.

3- Yol ve kaldırımlara paspas atmak, etrafı kirletecek ve/veya fena koku yayacak deri, gübre ve benzeri şeyleri sermek, dökmek ve kurutmak, yağmurlu havalarda yıkanması amacı ile cadde, sokak ve kaldırım üzerine çiçek saksısı çıkarmak ve dizmek.

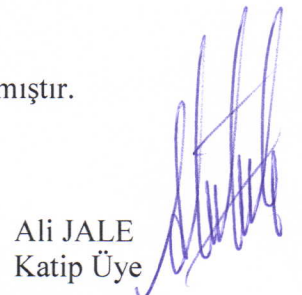
Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye

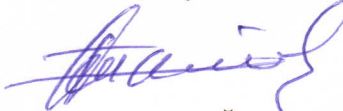


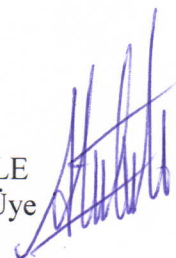
Ali JALE
Katip Üye

- 4- Belediyeye ait çeşme ve havuzlarda yıkanmak, araç, eşya yıkamak, bahçe sulamak ve çevresini kirletmek.
- 5- Her çeşit eşya ve malzemenin; yükleme, boşaltma ve tamiri esnasında, yerleri ve çevreyi kirletmek.
- 6- Her türlü yıkımlarda, etrafı rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasına mani olacak tedbirleri almamak.
- 7- Belediyeye ait çöp bidonlarının ve konteynırların yerlerini değiştirmek, zarar vermek.
- 8- İşyerlerinde, Belediye tarafından kabul edilen standartlara uygun, çöp kutusu bulundurmamak ve şahsına ait çöplerini umuma mahsus yol ve kaldırıma koymak.
- 9- Çöp kaplarını ve/veya poşetlerini üstü kapalı da olsa, çöp toplama saatleri dışında, cadde, sokak ve meydanlara bırakmak.
- 10- Binaların bahçelerini ve önündeki kaldırımları temizlememek, süpürülen çöpleri, çöp konteynerine koymamak.
- 11- Kapı, pencere, balkon, teras, hava ve ıdıklık mahallerinden; sokağı, caddeye, arsaya, pasaj vb. yerlerin ortak kullanım alanlarına bahçeye veya bitişik evlerin teraslarına ve damlarına çöp, kâğıt, yemek atıkları, bulaşık ve benzeri şeyleri atmak.
- 12- Cadde, sokak ve meydanlarda umuma mahsus alanlarda halı vb. şeyler yıkamak, apartman yönetimlerinin belirlediğı gün ve saatlerin dışında halı, kilim vb. silkelemek.
- 13- Binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca, kanalizasyon, lavabo, banyo, mutfak, tuvalet akarları ile foseptik ve her türlü sanayi ve kirli suların, akıntı ve sızıntısına mani tedbir almamak. Yağmur suyu borularını tabana kadar indirmemek ve varsa şehir kanalına bağlamayıp açıkta bırakmak.
- 14- Balkon, pencere ve teraslara etrafı rahatsız edici koku neşredecek madde sermek.
- 15- Ev ve işyerlerinin dış duvarları, kapı içleri vs. boyandığı vakit gelip geçenlerin üzerinin kirletilmemesi için lüzumlu koruyucu tedbirleri almamak.
- 16- Bina cepheleri yıkanırken, boyanırken veya kaldırımlarda temizlik yapılırken: gelip geçenlerin üstlerini kirletmek ve işyerlerinin temizlenmesiyle oluşan atık suları, yaya kaldırımlarına akıtarak bırakmak.
- 17- Binaların Cadde ve sokaklara bakan ön balkon ve pencerelerine bina yüzeyinden taşacak şekilde, kurutmak ve havalandırmak maksadı ile halı, çamaşır vb. şeyleri asmak.
- 18- Bulvar, cadde, yol, sokak ve kaldırım üzerinde araç yıkamak, çevreyi kirletmek.
- 19- Tehlike arz eden ve çevre kirliliğine neden olan ağaçları, Belediyenin ihtarına rağmen kesmemek.
- 20- Binaların, abidelerin, anıt ve heykellerin yeraltı ve yerüstü geçitlerinin camilerin ve her türlü ibadet yerlerinin yüzlerini, duvarlarını, cadde ve sokaklarla, tretuvarları, tebeşir, yağlı boya, katran vs. ile karalamak, yakmak, şekil çizmek broşür el ilanı ve afiş asmak yapıştırmak suretiyle kirletmek.
- 21- Binek ve koşum gayesiyle kullanılan hayvanların, gezdirilen evcil hayvanların, cadde, sokak ve yol üzerinden geçirilen küçük ve büyük baş hayvan sürülerinin yerleri kirletmesine meydan vermek,

Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.


Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı


Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye

Ali JALE
Katip Üye


büyükbaş, küçükbaş ve kümes hayvanlarını sokaklara bırakmak, park, bahçe, arsa, mezarlık ve mabetlerin avlularında hayvan otlatmak.

22- Şehir içerisinde el arabası, at arabası, kamyon, kamyonet, çuval vs. ile hurda kâğıt vb. şeyleri toplamak, depo etmek (yetkili lisanslı firmalar ve kişiler hariç) ve bu işlemler esnasında çevrenin kirlenmesine sebebiyet vermek.

23- Araçlardan dışarıya çöp, kâğıt, sigara izmariti vb. şeyler atmak.

24- Binalarda izin verilen yakıt haricinde, yakıt kullanmak.

25- İzin verilen yakıt haricinde, yakıt satmak.

26- Torbalanmamış kömür satmak ve açık olarak taşımak. Kalorifer ve soba yakıtlarını cadde, sokak ve bahçe içerisine gelişi güzel şekilde depolayarak görüntü ve çevre kirliliğine neden olmak.

27- İl Mahalli Çevre Kurul kararı ya da Belediye Encümen Kararı ile kalorifer yakma zaman ve saatleri belirlenmiş olmasına rağmen kaloriferlerin yakılmaması veya belirlenen zaman ve saatlere uymamak.

28- Kalorifer yakma sertifikası olmayan kaloriferci çalıştırmak.

29- Yol ve kaldırımda odun kesmek, kırmak ve çevreyi kirliletmek.

30- Belediye tarafından tespit edilen saatler dışında, kalorifer yakıtı getirmek, yakıt sevkiyatı esnasında çevreyi kirliletmek.

31- Şehir içerisinde, izin verilen yerler dışında kapalı ve açık alanlarda, her türlü hurda depolamak.

32- Yerleşim yerlerinde ve boş alanlarda; çöp atıkları ve benzeri malzemeleri toplamak, biriktirmek ve yakmak.

33- Ömrünü tamamlamış lastikleri; katı atık depolama tesislerine veya belediye tarafından gösterilen geçici depolama alanlarına götürmemek, kendisine ait açık alanda depolamak, yaya kaldırımlarına, işyeri teraslarına yığarak görüntü kirliliğine sebebiyet vermek.

34- Bu Yönetmelik ekinde sayılan çöp ve süprüntü kapsamına girmeyen maddeleri, çöp bidonu ve konteynerin içine atmak.

35- Bu Yönetmelik ekinde sayılan çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen maddeleri, Belediyeye ait çöp imha sahasından başka yerlere dökmek. (EK.1)

36- Çöp ve süprüntü ile ilgisi olmayan bilumum atıkları, çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen malzeme ve imalat atıklarını, her müessese kendi imkânları ile temizleyip toplamaya ve belediyeye ait çöp imha sahalarına taşımaya mecbur olup, bu yükümlülükleri yerine getirmemek.

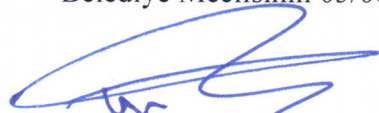
37- Fırın ve fabrikaların bacalarından kaynaklanan is, toz, krom gibi etkenlerin çevreye verdiği zararı ortadan kaldırmak veya en aza indirmek için bu gibi işletmelerin bacalarının üzerine is, toz ve krom tutucu filtre takılmaması.

Düzenin Sağlanması ile İlgili Emir ve Yasaklar

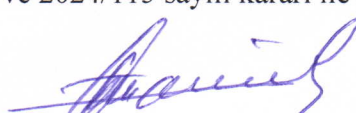
MADDE 7- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

1- Umuma mahsus yerlerde, mabetlerin avlularında, terminal, gar ve parklarda bulunan banklarda yatmak ve içki içmek.

Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye



Ali JALE
Katip Üye

2- Belediye tarafından konulmuş şehir mobilyalarını, sokak levhalarını, aydınlatma lambalarını, kapı numaralarını, durak tabelalarını ve çeşme musluklarını kırmak, bozmak, kirletmek ve yerlerini değiştirmek.

3- Belediyenin bakım ve sorumluluğunda olan, kamunun yararlandığı ve gelip geçtiği yol kenarları, yeşil alanlar vb. yerlerde çimenlere ve çiçeklere basmak, yük ve malzeme koymak, çimler üzerine araç park etmek, top oynamak, ağaçlara fidanlara her ne suretle olursa olsun zarar vermek, ağaçları ve fidanları kesmek ve budamak, çiçek koparmak, ağaçlara çıkmak, hayvan bağlamak, ağaçlara ilan yapıştırmak, salıncak kurmak, çivi çakmak, isim yazmak, şekil çizmek, tahrip etmek.

4- Kamuya ait direk, lamba, levha, araç ve gereçlerini kırmak, bozmak ve tahrip etmek.

5- Yol, meydan, köprü gibi umuma mahsus yerler ile han, pasaj gibi umumi binaların giriş, koridor ve merdivenlerini işgal etmek.

6- Bahçelerden sarkan ağaç dallarının yaya geçişini engelleyecek şekilde aşağı sarkmasına meydan vermek.

7- Kapı, pencere, duvar, saçak gibi dışarıdan görülen yerleri kapatmak için, tente olarak hasır, çuval, bez vs. gibi görünüşleri çirkin şeyleri asmak, takmak.

8- Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cephelerini tahta perde veya duvar ile kapatıp muhafaza altına almamak, bu yerlere çöp vb. malzemelerin atılmasına mahal vermek.

9- Herhangi bir izin almadan, kaldırım ve yollarda kazı yapmak, izinli dahi olsa kazı esnasında cadde, sokak ve kamuya ait alanları kirletmek.

10- Dükkânların önüne; tezgâh, stant, sandalye vb. şeyleri koymak ve buralarda oturmak.

11- Yol ve kaldırımları, her ne suretle olursa olsun, işgal etmek.

12- Araç park etmek için yer ayırma amaçlı veya araç park edilmesini önlemek amacıyla yollara ve kaldırımlara; baba direği dikmek, zincir çekmek, çiçeklik, duba, reklâm levhası ve benzeri şeyler koymak.

13- Tretuvarların üzerine, her çeşit işaret levhası ve reklam panoları dikmek, işyerleri dış cephesinde bulunan reklam levhalarını cadde ve sokaklara dikey vaziyette takmak ve uzatmak.

14- Dükkânların, sokak veya caddeye bakan cephelerine; çivi, çengel ve benzeri şeyler çakarak, ürün teşhir etmek.

15- İşyerlerinin, vitrin ve önlerine, yaya ve sürücülerin dikkatini bozacak şekilde, lazer ve projektör (ışıldak) vb. elemanları koymak.

16- Belediye tarafından, kendilerine tahsis edilen yerlerin bir kısmını veya tamamını başkasına kiralamak, devretmek ve amacı dışında kullanmak.

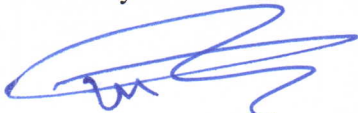
17- Ruhsatlı otoparklar dışında park eden araçlardan ücret almak ve değnekçilik yapmak, otoparkın araç ile dolu olması nedeniyle işletmecisi tarafından otopark çevresine işgale sebebiyet verecek şekilde araç park ettirmek,

18- İzin almadan şehir içerisinde ilan dağıtmak, reklam yapmak ve tabela asmak, ilan, reklam ve tabela yönetmeliği hükümlerine aykırı hareket etmek.

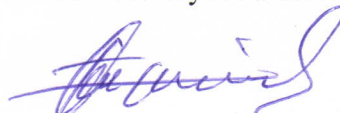
19- Pasaj, iş merkezi, çarşı vb. yerlerde açılacak olan her türlü iş yerinden bu gibi yerlerin koridorlarına, ortak kullanım alanlarına, cadde ve sokaklara koku ve duman yaymak.

20- Kapalı Pazar yerinde işgal harcı ödememek.

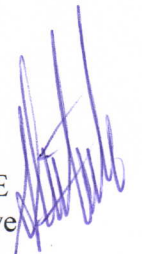
Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye



Ali JALE
Katip Üye

Sağlık ve Esenlikle İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 8- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

1- İçme suları kaynaklarında, kaynağa zarar verecek ve sağlık şartlarını bozacak şekilde tarla açmak, hayvan bırakmak ve sulamak.

2- Belediyeden müsaade almadan, hayvan sağlık belgesi olan menşe şahadetnamesi (veteriner sağlık raporu) ve Hayvan Sağlık Raporunu ibraz etmeden, sirk veya müteferrik hayvanları şehre sokmak veya bunları şehrin içinde bir yerden bir yere götürmek.

3- Aşılama işlerini süresi içinde yaptırılmamış, tasmatsız, ağızlıksız, yularsız veya yuları gelip geçenlere zarar verecek kadar uzun, sahibi elinde tutulmaksızın etrafa zarar verecek şekilde hayvan geçirmek, bu gibi hayvanları serbest, başıboş bırakmak ve şehir içinde hayvan koşturmak, hayvanlara eziyet etmek, dövmek ve dövüştürmek. Veterinerden karnesi olmayan ve aşıları yapılmamış evcil hayvanları evde beslemek.

4- Gelip geçenlere zarar verecek derecede azgın ve huysuz olan hayvanlara umumi yerlerde binmek, bunları tedbir almadan yedekte götürmek, vahşi hayvanları şehre sokmak ve ticari amaçla teşhir edip oynatmak,

5199 sayılı hayvanları koruma kanununun 14. maddesinin L bendi gereği üretilmesi, sahiplenilmesi, satışı ve hediye edilmesi yasaklanan Pitbul Terrier, Japonece Tosa türü hayvanları beslemek cadde, sokak ve halka açık alanlarda gezdirmek.

5- Yol üzerindeki binaların cephelerine bayrak, levha, afiş ve benzerlerini sağlam bir şekilde sabitlememek; binalarda bulunan pencere, balkon, teras vb. yerlere gerekli tedbirleri almadan çiçek saksısı, testi ve her türlü eşya koymak.

6- Dam, teras bahçe ve balkonlarda biriken karları, yaya ve araç trafiğini aksatacak şekilde, umuma ait kaldırımlara ve yollara atmak, binaların saçaklarından sarkan buz sarkıtlarını, tedbir alarak temizlememek.

7- Büyük ve küçük her türlü hayvan ölülerini, her nerede olursa olsun, çöp konteynerine atmak, açıkta bırakmak ve umuma mahsus yerlere atmak ve gömmek, cadde, sokak, bahçe ve halka açık alanlarda hayvan kesmek.

8- 3285 sayılı Hayvan Sağlığı ve Zabıtası Kanunu'nun 27'nci maddesi gereğince, Belediyeden ruhsat almadan ve verilen ruhsat tezkerelerinin altı ayda bir defa vize işlemine esas gerekli hayvan muayenesi yaptırılmamış hayvanları nakliyecilikte kullanmak.

9- Belediye tarafından tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde, ağıl ve ahır yaparak, büyük ve küçükbaş hayvan beslemek, hayvan gübrelerini ve diğer atıklarını sokaklara, parklara, bahçelere bırakmak dökmek.

10- Gıda sevkiyatına uygun şartları taşımayan araçlar ile gıda sevkiyatı yapmak. 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalıştırma yönetmeliğinin EK-1/D maddesinin (e) bendi hükümlerini taşımayan motorlu ve motorsuz araçlar üzerinde köfte, balık vb. gıdaların pişirilerek açıkta satışını yapmak.

11- Her türlü bina, apartman ve işyerinden sokağa, ışıklığa ve komşu yan parsellerinde bulunanları rahatsız edecek şekilde soba borusu çıkartmak.

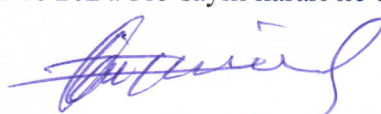
12- Ruhsatlı mezbahalar haricinde kaçak hayvan kesimi yapmak.

13- Et ve et ürünleri satan işyerlerinde damgasız ve veteriner sağlık raporu olmayan, bozulmaya yüz tutmuş et ürünleri ve sakatat satışı yapmak.

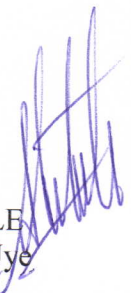
Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye



Ali JALE
Katip Üye

14- Yanıcı, parlayıcı ve patlayıcı madde taşıyan araçların şehir içerisinde konutlara bitişik olarak park etmesi.

15- Balık satışı yapılan yerlerde, balıkların çelik tezgahlarda satışa sunulmaması ve buz ile muhafaza edilmemesi.

Mezarlıklarla İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 9- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 1- Bu Yönetmeliğin umumi yerlerde yapılmasını men ettiği fiilleri mezarlıklarda yapmak.
- 2- Mezarlıkları çeviren duvar, parmaklık vs. gibi manilere çıkmak ve tırmanmak, mezarların üstüne çıkmak veya oturmak, çiçek, fidan, ağaç veya herhangi bir bitkiyi koparmak, sökmek, mezarlar üzerine konmuş eşya ve işaretleri kaldırmak, yerlerini değiştirmek, mevcut yollar haricinde gezinmek, her ne olursa olsun ziyaretçilerin huzur ve sükûnlarını ihlal ve mezarlıklara zarar vermek ve ölümlere karşı hümratsızlık gösterecek hareketlerde bulunmak.
- 3-Sarhoşların, dilencilerin, seyyar satıcıların, yanında velisi bulunmayan çocukların mezarlık içine girmesi.
- 4- Güneş battıktan sonra mezarlıklara her ne sebeple olursa olsun girmek.
- 5- Belediyeden izin almadan mezar yapmak, her türlü tesisat ve tamirat yapmak veya yaptırmak.
- 6- Belediyeden izin almadan mezarlığa ağaç dikmek.
- 7- Mezarlık alanında ateş yakmak.
- 8- Mezarlıklarda Belediyenin izni olmadan vatandaşların dini duygularını istismar ederek para ya da herhangi bir bedel karşılığında dua ya da Kuran okumak.
- 9- Mezarlık içerisinde her türlü kümes hayvanı, küçükbaş ve büyükbaş hayvan otlatmak.
- 10- Defin ruhsatı almadan defin yapmak.

İmarla İlgili Emir ve Yasaklar

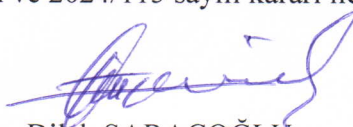
MADDE 10- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 1- Mesken ve işyerlerinin bodrumundan; umuma ait kaldırımlara havalandırma ve ışıklık açmak; iş yerlerinin havalandırma bacalarını kanalizasyona bağlamak.
- 2- Binaların dış cephesinden, proje harici kazan bacaları, havalandırma, soba, doğalgaz bacası (hermetik kombi ve şofben bacaları hariç) ve benzerlerini çıkarmak.
- 3- Her türlü bina ve inşaat dâhilinde çıkan suları, yollara ve yaya kaldırımlarına bırakmak.
- 4- Her türlü yıkımlarda; çevresine, çevresindeki binalara, insanlara ve diğer varlıklara zarar verilmesini ve çevreyi rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasını önleyecek, gerekli tedbirleri almamak.
- 5- Yıkılacak derecedeki binalar ile içinde oturulamayacak kadar harabe binalar ve içinde oturulmayan harabe binaların, çeşitli tehlikeler yaratmaması için, gerekli önlemleri almamak.
- 6- İnşaatlarda, tahta perde ile çevrili kısım haricinde çalışmak.

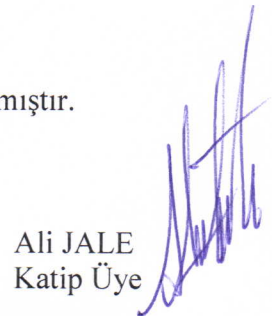
Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye



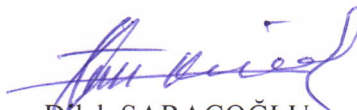
Ali JALE
Katip Üye

- 7- İnşaat ve tamirata ait inşaat malzemelerinin ve alet-edevatın, izin verilen alan dışında depolanması, tamirat ve yapım çalışması esnasında, her ne suretle olursa olsun gelip geçenlere ve çevreye zarar vermek.
- 8- İnşaat atıklarını kaldırmamak ve inşaat atıklarını Belediye tarafından belirlenen bölge haricine dökmek, inşaat atık ve artıklarını cadde, sokak ve kaldırım üzerine çıkarmak.
- 9- İnşaat ruhsat bilgilerini içeren levhayı binanın görünür yerine asmamak.
- 10- Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cephelerini, belirlenen ölçülerde tahta perde (en az 1,5 m yükseklikte) ile kapatmamak.
- 11- Belediyeye bilgi vermeden, bina cephelerinde boya, badana ve tadilat yapılması ve gerekli emniyet tedbirlerinin alınmaması, izinli dahi olsa bu işlemler esnasında çevreye zarar vermek.
- 12- Belediyenin gerekli gördüğü bölgelerde, görüntü kirliliğini önlemek için, binaların dış cephesinin belediyenin istediği renkte boyamamak.
- 13- Belediye sınırları ve mücavir alan içerisinde, yapılan hafriyat, altyapı, inşaat v.b. çalışmalar esnasında; açılan çukurların, çökeltme havuzlarının ve sarnıç, kuyu, kireç kuyusu, mahzen v.b. çukurların; üzerlerinin kapatılmaması, etrafının çevrilmemesi ve gerekli emniyet tedbirlerini almamak.
- 14- Belediyeden izin almadan, kaldırım taşlarını kaldırmak veya kaldırım taşları üzerine mermer, karo, parke, halı vb. şeyler döşemek.
- 15- İşyeri kapılarını (yangın güvenliği ile ilgili kapılar hariç) dışarıya, kaldırıma doğru açmak.
- 16- Belediyeden izin almadan yol, kaldırım ve asfaltın kazılması, paletli iş makinelerince veya herhangi bir sebeple asfalt yolların tahrip edilmesi, parke taşlarının sökülmesi, beton zeminlere zarar vermek.
- 17- Belediyeden izin alınmadan, mesken ve işyerlerinin dış cephelerine klima takmak.
- 18- Bina çatılarına o binada faaliyette bulunsun veya bulunmasın bina yüksekliğini artıracak şekilde reklâm tabelası koymak. Çatı ve balkonlara takılan çanak antenlerin mesken sahiplerine rahatsızlık vermemesi, görüntüsünü kesmemesi ve görüntü kirliliğine sebebiyet vermemesi için gerekli önlemleri almamak.
- 19- Asılan reklâm tabelalarının komşu esnafların görünümünü engellemesi, ışıklı reklâm panolarının meskenlere rahatsızlık vermemesi için gerekli önlemleri almamak.
- 20- Toprak, kum, mıcır, harç vb. inşaat malzemeleri ile kömür tozu ve talaş ile ot saman ve hurda kâğıt vb. maddeler taşıyan kamyonlardan bu maddelerin cadde, sokak ve meydanlara dökülmesine meydan vermek, yükün etrafa savrulmasına ve uçuşmasına mani olmak üzere kamyonların üzerini branda ile örtmemek, belirlenen gün ve saatler dışında izinsiz hafriyat çalışması yapmak ve beton dökmek.
- 21- Beton mikserleri ve taşıyıcı pompaların ayakları açık durumda iken reflektif malzemeler ile güvenlik tedbirlerini almamak.
- 22- Beton mikserine istiap (trafik ruhsatında yazan azami miktar) haddinden fazla beton yükleyerek şehir içerisinde taşıma yapmak.
- 23- Elektromanyetik kirlilik ve baz istasyonları insan sağlığını olumsuz olarak etkilediğinden bu ve benzeri tesislerin kurulması aşamasında yetkili kurumlar ve İmar Kanunu hükümlerine uyulmaması.

Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye



Ali JALE
Katip Üye

Trafik ve Toplu Taşıma ile İlgili Emir ve Yasaklar

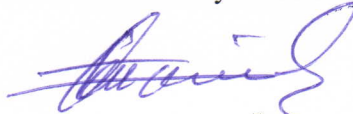
MADDE 11- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 1- Belediyenin sorumluluğunda bulunan yolların ve tretuvarların araçlar tarafından zarara uğratılması veya araçların tamirâtı esnasında, yolları ve tretuvarları tahrip edecek veya kirletecek fiillerde bulunmak.
- 2- Belediye sınırları içerisinde, toplu taşıma araçlarının, yetkili birimlerce kendisine tahsis edilmiş güzergâhlar ve duraklar haricinde yolcu almak, indirme-bekleme yapmak ve park etmek.
- 3- Bisiklet veya motosiklet ile girilmesinin belediyece yasak olduğu belirlenen cadde ve sokaklara girmek, trafiğe kapalı cadde ve sokaklara araç ile girmek.
- 4- Araç ile seyir halinde iken yayalar üzerine su ve çamur sıçratmak.
- 5- Şehir içinde kaldırım ve kamu mülkü üzerinde, Belediyece tespit ve tahsis edilen yerler dışında her türlü araç park etmek.
- 5- UKOME Komisyonunun ve ilgili birimlerinin toplu taşıma araçları, servis minibüsleri, dolmuş ve taksilerle ilgili aldığı kararlara uymamak.
- 6- Şehir içinde insanları panikleten, korkutan ve rahatsız eden, yüksek ses çıkartan korna çalmak, araçlara ses seviyesini yükselten egzoz taktırmak, gürültü çıkarmak, çevreye rahatsızlık vermek.
- 7- Belediye otobüs ve minibüs duraklarını işgal etmek ve park etmek.
- 8- Terminal, garaj, minibüs, taksi vb. duraklarda çığırtkanlık yapmak.
- 9- Belirlenen saatler dışında, UKOME Komisyonu tarafından tespit edilen bölgelere, ağır vasıtalarla girmek.
- 10- Şehir içi, ilçeler ve köyler arası çalışan otobüs, midibüs ve minibüslerin, UKOME Komisyonunca belirlenmiş yerler haricinde yolcu indirip/bindirmek.
- 11- Belediye tarafından tahsis edilen garaj ve otoparklar haricinde, otobüs ve kamyon park etmek.
- 12- Şehir içi hafriyat taşıyan araçlar ile Belediyeden izin almadan nakliye yapmak.
- 13- Taksi hizmeti verenler dâhil olmak üzere, toplu taşıma araçlarında yüksek sesle müzik dinlemek.
- 14- Belediyemiz Encümenince, Araç Park Yeri olarak işletilmek üzere ihale edilen cadde ve sokakları ile Kapalı Pazar yeri Alanındaki, park yerleri ile ilgili kuralları ihlal etmek ve Araç Park Yeri Sorumlularının uyarılarına riayet etmemek.
- 15- UKOME Komisyonu tarafından belirlenen saatler dışında yük indirme – bindirme işlemi yapmak.
- 16- Belediyece tahsis edilen yük indirme – bindirme yerlerine, yük indirme – bindirme işlemi haricinde özel araç park etmek.
- 17- Belediye ekiplerince yapılan çalışma sahası içine (kaldırım, yol, asfalt, su ve kanalizasyon çalışması vb.) özel araçla girmek, araç park etmek ve çalışmaları engelleyecek her türlü faaliyette bulunmak.
- 18- Kamu veya özel otopark giriş ve çıkışlarına araç park ederek araç giriş ve çıkışlarına engel olmak.
- 19- Belediyemize ait taksi duraklarına özel araç park etmek.

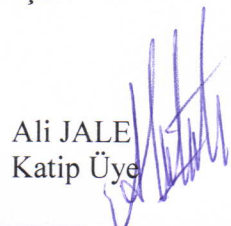
Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye



Ali JALE
Katip Üye

Daimi ve Geçici Pazar Yerleriyle İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 12-

- 1- Belediyenin önceden tayin ve ilan ettiği yerler ve zamanlar dışında pazar kurmak yasaktır. Pazar yerinde tahsis sahibi olan pazarcı ve üreticiler belediyece belirlenen pazar yeri yerleşim planına uymak zorundadırlar. Satış yerinde belediyenin izni olmaksızın ilave ve değişiklik yapılamaz.
- 2-Pazarcı esnafı bizzat tezgâhının başında bulunacaktır. Mazeretsiz olarak üç hafta üst üste pazar tezgahının başında bulunmayan ve bir takvim yılı içerisinde toplam 8 hafta pazar yerini açmayan esnafın pazar yeri tahsisi iptal edilir.
- 3-Belediye Meclisince belirlenmiş tahsis ücreti görevlilere günlük ödenmek zorundadır. Görevlilerce kendisine yazılı uyarı yapıldığı günü takip eden (3) üç iş günü içinde ödemeyenlerin yerleri görevlilerin yazılı raporlarına istinaden belediye encümenince iptal edilir.
- 4- Pazarcı esnaf kendilerine tahsis edilen pazar yerlerinin bir kısmını veya tamamını başkasına kiralayamaz veya devredemez. Üreticiler ve pazarcılar tahsis yeri olmadan pazarlarda faaliyet gösteremez.
- 5- Pazaryerlerindeki faaliyet saatleri yazlık ve kışlık olarak Belediye Encümenince belirlenir. Bu çalışma saatlerine riayet edilmesi mecburidir.
- 6- Gıda işiyle uğraşan pazarcılar üç ayda bir sağlık muayene cüzdanlarını onaylattıracaklar ve istenildiğinde ibraz edeceklerdir.
- 6- Pazarcı esnafı, kendilerine ayrılan ve gösterilen çizimlerle gösterilen yerlerin dışına taşmayacaklar, boş olsa da yan taraflarını işgal etmeyecekler, geliş geçiş yollarına kesinlikle malzeme koymayacaklardır.
- 7- Pazarcı esnafı, pazaryerini ve tezgah yerini temiz tutacak, tezgahından çıkan çöpleri etrafa atmayacak, uygun vasıfta çöp poşeti kullanacak ve tezgah yerinde çöpler poşetlenmiş, etrafı temizlenmiş olarak pazar yerini terk edeceklerdir.
- 8- Pazarcı esnafı, belediyenin belirlemiş olduğu renk ve standartta temiz iş gömleği giyecektir. İş gömleğinin üzerinde yaka kartı kesinlikle bulunacaktır.
- 9-Belediyece tahsis sahibine verilmiş olan satış yeri numarası ve tanıtım levhası kolaylıkla görünür yere asılmak zorundadır.
- 9- Pazarcı esnafı, elektronik terazi kullanacak ve teraziler ölçüler kanununa göre damgalanmış ve kontrolleri yapılmış olacaktır. El terazisi ve kefeli teraziler ile bozuk, kırık ve arızalı bozuk teraziler kullanılmayacaktır. Pazarcı esnafı satmış olduğu malzemeyi tam tartmak zorundadır.Eksik tartıldığı tespit edildiği durumlarda idari ceza uygulanır.
- 10- Pazarcı esnafı görevli memurlara ve müşterilerine kaba ve rahatsız edici davranışlarda bulunmayacak, saygısızlık yapmayacak, her ne suretle olursa olsun yüksek sesle bağırıp çağırmayacaktır.

Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye



Ali JALE
Katip Üye

11- Yollara, duvarlara ve tretuvarlara çivi, kazık vb. çakılarak tahrip edilmeyecek, başkalarının pencere veya yerlerine ip vs bağlanmayacaktır.

12- Satışa arz edilen malların üzerinde fiyat etiketi bulundurulacaktır. Bir tam kilonun haricinde, 1/2 250 gr, yarım kg gibi ibareler bulundurulmayacaktır.

13- Yıkılmadan, kabukları soyulmadan ve pişirilmeden yine her türlü gıda maddesi açıkta satılmayacaktır. Süt ürünleri(peynir, lor vs) salça, zeytin türü gıda maddeleri soğutucu dolaplar içerisinde satışa arz edilecektir. Bu besinlerin elektriği kesik dolaplarda bulundurulması yasaktır. Bu tür gıda maddeleri, sıcaklık seviyesi her zaman uygun olarak muhafaza edilecektir.

14- Üzerlerinde üretim izni olmayan, sonradan paketlenmiş gıda maddelerinin satışı yasaktır. Bozulabilecek gıda maddelerinin (baharat, lokum gibi) direkt olarak güneş altında bırakılması yasaktır.

15- Pazarcı esnafı, iştilal konusu dışında faaliyette bulunmayacaktır.

16- Pazaryerlerinde kendi yetiştirdiği sebze ve meyveyi satanlar, müstahsil olduklarına dair yetkili makamlardan "Müstahsil Belgesi" alacak, bu belgeyi daima yanlarında bulundurarak sorulduğunda ibraz edeceklerdir,

17- Belediye emir ve yasaklarına uymamayı alışkanlık haline getirip, bir yıl içinde özellikle aşağıda belirtilen suçları işleyenlerin Çalışma Belgeleri iptal edilerek, pazar yerlerindeki faaliyetlerine son verilecektir.

- a-) Takvim yılı içerisinde toplam 8 hafta pazar yerini açmayanlar.
- b-) Pazar çizgilerini beş defadan fazla ihlal edenler ve geçiş yollarına mal koyanlar.
- c-) Hileli satış yaptığı ve ölçüler kanununa aykırı hareket ettiği tespit edilenler.
- d-) Bir yılda beş defa çöp torbası kullanmayan veya yerini temizlemeden bırakanlar.
- e-) Üç hafta üst üste mazeretsiz pazara çıkmayanlar.
- f-) Görevli memurlara ve müşterilere saygısız ve kaba davranışlarda bulunarak üç defa uyarı cezası alanlar.
- g-) Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun hükümlerine üç defa uymayanlar.
- h-) Açıkta satılması uygun olmayan gıda maddelerini açıkta satanlar ile soğutucular içerisinde bulundurulması mecburi gıda maddelerini dışarıda bulunduranlar ve soğutucu bulundurmayanlar.
- i-) İdarenin bilgisi haricinde pazaryerini kiraya verenler veya devredenler.
- i-) Pazarın açılış ve kapanış saatlerine beş defadan fazla riayet etmeyenler.

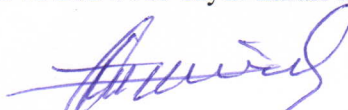
18- Pazar yerlerinde yumurta satışı ile ilgili olarak aşağıdaki kurallara uymak mecburidir.

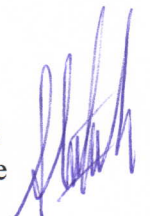
- a-) Yumurtaların temiz, kuru şartlar altında ve yabancı kokulardan uzak bir şekilde muhafaza edilmesi. Pazaryerlerine buzdolaplı servis aracı ile götürülmesi, buralarda da soğuk hava sağlayan dolaplarda satışa sunulması.
- b-) Yumurtaların temiz viollere yerleştirilmesi,
- c-) Yumurtaların buzdolaplarında karton ambalajında muhafaza edilmesi,
- d-) Yumurta taşınan ve satışı yapılan dolaplarda başka herhangi bir gıda maddesi satışı yapılmaması,
- e-) Yumurta viollerinin üzerinde üretim tarihi ile son kullanma tarihini bulunması,
- f-) Kabuğu kırık ve çok kirli yumurtaların satılması yasaktır.

19- Pazar yerlerinde tezgah arkasına ve sabit pazarın dış kısmındaki yollara pazarcı araçları

Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.


Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı


Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye


Ali JALE
Katip Üye

gelişigüzel park ederek yaya trafiğini engellemeleri yasaktır.

20- Kurallara aykırı davrananlar hakkında 5957 sayılı Kanunun 14. maddesinde belirtilen idari para cezaları uygulanır.

Belediyenin Ruhsat ve Denetimine Tabi İşyerleriyle İlgili Emir ve Yasaklar

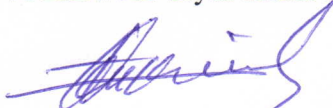
MADDE 13- Belediyenin ruhsat ve denetimine dair işyerleri aşağıdaki emir ve yasaklara uymak zorundadır.

- 1- İşyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan, işyeri açılması ve çalıştırılması.
- 2- İşyerinde, mevzuatta belirtilen standart ve ebatta, periyodik muayenesi yapılmış, yangın söndürme cihazı bulundurulmaması.
- 3- İşyeri açma ve çalışma ruhsatında belirtilen faaliyet ile tali faaliyetlerin dışında, ruhsata aykırı işlerin yapılması, ruhsat alındıktan sonra işyerinin büyütülmesi ve ruhsat şartlarında değişiklik yapılması.
- 4- Canlı müzik izni almadan canlı müzik yayını yapılması, izin alınan işyerlerinde belirtilen saatler haricinde, canlı müzik yayını yapılması.
- 5- İçki içilmesine müsaade edilmeyen işyerlerinde; içki içilmesi, içirilmesine izin verilmesi, açık içki satılması.
- 6- Kabukları soyulmadan, pişirilmeden ve yıkanmadan yenilecek maddelerin, açıkta bulundurulması ve satılması.
- 7- Gıda maddeleriyle ilgili olarak; ayıklama, parçalama, temizleme, tartılma, hazırlama ve ambalajlanmasında kullanılan, her türlü alet, edevat, malzeme, vasıta ve tesisatın; gıda maddelerinin evsafını bozmayacak ve kirletmeyecek şekilde paslanmaz, temizliği kolay cins, evsaf ve biçimde olması.
- 8- Gıda maddeleriyle ilgili olarak; bu işte kullanılacak masa, sehpa, raf vb. şeylerin üzerlerinin; cam, mermer, fayans vb. gibi parlak ve temizliği kolay cinsten bir madde ile kaplanmaması ve devamlı temiz bulundurulmaması.
- 9- İşyerlerinin her zaman temiz bulundurulmaması, temizliğin, sıhhi usullerle yapılmaması, genel temizliğe riayet edilmemesi.
- Yapılan işin türüne göre kullanılan her türlü malzeme ile bardak, tabak, çatal, kaşık vb. mutfak malzemeleri, oyun kâğıtları ve aletlerinin, temizliğinin yetersiz olması, çok aşınmış ve kullanım vasfını kaybetmiş olması.
- 10- İşyerlerinde ikamet etmek, yatıp kalkmak ve işyerlerinin; sıhhi vasıflarını herhangi bir suretle ihlal edebilecek işlere, tahsis edilmesi.
- 11- İşyerlerinden, ikametgâhlara ve diğer işyerlerine kapı açılması.
- 12- İşyerlerinde çalışanların, elbiselerini gıda maddelerine temas edecek yerlere koyması.
- 13- Gıda maddesi imalathaneleri ve hazırlama yerlerinde; işçilerin günlük ve iş elbiselerinin özel bir dolap içinde bulundurulmaması.
- 14- Sıhhi tedbirleri alınmamış ve ambalajlanmamış gıda maddelerinin taşınması ve satılması, paketlenmiş, ambalajlanmış ürünlerin etiketsiz ve son kullanma tarihi geçmiş olarak satılması.
- 15- İşyerlerinde, istenen standartlarda, çöp kovası bulundurulmaması.

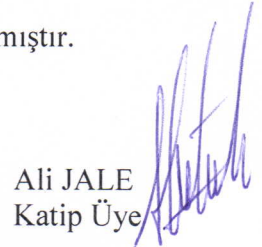
Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye



Ali JALE
Katip Üye

- 16- Bozulabilecek besin maddelerinin, soğuk hava depoları ve dolaplarında teşhir ve muhafaza edilmemesi.
- 17- İşyerlerinde, akvaryum canlıları dışında hayvan bulundurulması, beslenmesi ve her türlü hasaratın bulunmasını engelleyici tedbir alınmaması.
- 18- Mesul müdür mecburiyeti bulunan işyerlerinde; mesul müdür bulundurulmaması.
- 19- İşyerinde veya deposunda bulunduğu halde, herhangi bir malın, herhangi bir sebeple satışa arz edilmemesi veya saklanması.
- 20- Somun (ekmek) ve pide fırınlarının, dini ve milli bayram günleri boyunca, Belediye tarafından belirlenen nöbet çizelgesine göre çalışmaması.
- 21- Açıkta ekmek taşınması, işyerlerinin dışında ve açıkta ekmek bulundurulması ve satılması.
- 22- Noksan gramajlı ekmek üretilmesi ve satılması.
- 23- Gıda üretim ve satış yerlerinde üretim izin belgesinin görünür yerde asılı bulundurulmaması. (5179 sayılı kanun ile ekmeklerde etiket zorunluluğu kaldırıldı.)
- 24- Taze ve bayat ekmeklerin birbirine karıştırılarak, satışa sunulması.
- 25- Bayat ekmekleri tekrar hamura katarak, üretim yapılması.
- 26- Ekmeklerin üretim ve satış yerlerinde, taze ve bayat ekmeklerle ilgili, taze ve bayat olduğunu gösterir levha bulundurulmaması.
- 27- Ekmeklerin üretim ve satış yerlerinde, elektronik terazi bulundurulmaması.
- 28- Halk ile teması olan personel ile çalışan işyerlerinin ve gıda maddelerini gezici olarak satanların; tüm çalışanlarının ve işyeri sahiplerinin, periyodik olarak sıhhi muayenelerinin ve sağlık karnelerinin üç ayda bir vize yaptırılmaması.
- 29- İşyerinde çalışan personelin işkollarına göre belirlenmiş, iş elbisesi giymemesi, iş elbiselerinin kirli olması.
- İş yerlerinde çalışanların ilk yardım ihtiyaçları için içerisinde ilk yardım malzemelerinin bulunduğu ecza dolabının bulunmaması.
- 30- Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde çalıştırılan kişilerin, belediyeye bildirilmemesi, bu kişilerin bulaşıcı hastalığı olmadığına dair sağlık raporlarının altı ayda bir yenilenmemesi.
- 31- Ekmek, ekmek çeşitleri ve unlu gıda mamulleri imalathanelerinde un eleme eleğinin çalışır durumda bulunmaması.
- 32- Ekmek üretimi aşamasında kullanılan pasa bezlerinin bulunmaması veya kirli olması.
- 33- Gıda üretim ve satış yerleri ile diğer tarife tabi çalışan iş yerlerinde ilgili esnaf odasından onaylı fiyat tarifesinin iş yerinin görünür yerinde asılı bulunmaması.
- 34- Tarifesinde ve etiketinde belirtilen satış fiyatının üzerinde (Fahiş fiyatla) mal ve hizmet satılması.
- 35- Ustalık belgesine tabi iş kollarında işyeri açanların tabi oldukları ustalık belgelerinin iş yerinde asılı olmaması.
- 36- Su ve nemden etkilenecek Un, Şeker vb. gıda maddelerinin depolanması ve saklanması için gerekli tedbirlerin alınmaması.
- 37- Hafta tatili ruhsatı almadan iş yerlerinin hafta sonu açık bulundurulması.

Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.


Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı


Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye

Ali JALE
Katip Üye 

38- Ölçülmesi ve tartılması gerekli madde ve malzemelerin satışını yapan işyerlerinin Belediyemiz ölçü ve ayar memurluğunda kayıtlı, damgası yapılmış ölçü ve tartı aletlerini bulundurmaması, beyan yılı içerisinde damgalarını yaptırmaması.

39- Perakende LPG tüp satış yerlerinde, yönetmeliklerce ve TSE Standartlarınca belirlenen Kg. dan fazla dolu tüp bulundurulması ve bu tür işyerlerinde LPG tüpü ve aparatları dışında ürün satılması.

40- Kumar kastı olmaksızın kahvehane ruhsatı bulunan yerler dışında kâğıt oyunları, okey, vb. oyunlar oynatılması.

41- İşyerlerinin faaliyetleri nedeniyle insan ve çevre sağlığını olumsuz yönde etkileyebilecek her türlü olumsuzluğa karşı (Gürültü, Ses, Toz, Duman, İs, Koku, Katı, Sıvı ve Gaz atıkları vb.) gerekli tedbirlerin alınmaması.

42- Kantinlerde (hastane ve okul kantinlerinde) lokanta türü yiyeceklerin (yemek, döner vb.) satışını yapmak (yurt binalarının altında faaliyet gösteren kantinler hariç), bakkal ve manav dükkanlarında tost, döner, sandviç gibi gıda maddelerinin satılması.

43- Türk Bayrağı Tüzüğü'nün 17. maddesi gereği, işyerleri, konut vb. özel yerlere Milli ve Resmi Bayramlarda, Kurtuluş ve Atatürk'ü anma günlerinde Bayrak asılabilir hükmü gereğince iş yerlerinin ön kısmına solmuş, deforme olmuş, yırtılmış ve özelliğini kaybetmiş bayrak asmak.

44- Lokanta, restaurant, yemekhane, kafeterya ve bu tür işyerlerinde yağ tutucu cihazların takılmaması.

45 - Her çeşit atık yağların kanalizasyona veya logar ağzlarına atılması.

46- 300 m2'den büyük kullanım alanı bulunan alışveriş merkezleri, Düğün salonları vb. yerler açılırken araç trafiği ve otopark sorunu açısından uygun olmak zorundadır.

47- Ekmek fırınları ve unlu mamulleri satılan yerlerde ekmek ve unlu mamullerin kese kağıdı veya gıdaya uygun şeffaf geri dönüşümlü poşete konulması zorunludur.

48-Ayvalık Belediyesi ve mücavir alan sınırları içerisinde maddenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla;Türkiye genelinde veya belli bölgelerde marketler zinciri bulunan toptan veya perakende satışların yapıldığı alışveriş mağazaları ve marketler otopark yeri ayırmak zorundadırlar.

Ayrıca Türkiye genelinde veya belli bölgelerde marketler zinciri bulunan Toptan veya Perakende satışların yapıldığı;

(a) Toptan veya perakende satışların yapıldığı alışveriş mağazaları, marketler ile toptancı mağazaları, yük indirme ve bindirme işlemlerini, UKOME Komisyonun belirlediği saatler arasında şehir içi trafiğini aksatmayacak şekilde personel ve öğrenci yoğunluğuna dikkat ederek yapacaklardır. Bu çalışma; bir gün öncesinden Zabıta Müdürlüğüne bilgi verilerek Pazar günleri hariç diğer günlerde yapılacaktır. Ayrıca işgale sebebiyet verdiklerinden dolayı Belediyemize işgaliye bedeli ödeyeceklerdir.

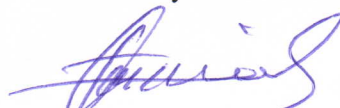
49- Umuma açık tuvaletlerde, Belediyemiz Encümenince belirlenen fiyat dışında ücret talep edilmesi.

50- Perakende satışa arz edilen malların veya ambalajlarının yahut kaplarının üzerine kolaylıkla görülebilir ve okunabilir şekilde tüketicinin ödeyeceği tüm vergiler dahil satış fiyatı ve birim fiyatını gösteren, üretim yeri ve ayırıcı özelliklerini içeren etiket konulmaması; etiket konulması mümkün olmayan hallerde aynı bilgileri kapsayan listelerin görülebilecek şekilde uygun yerlere asılmaması.

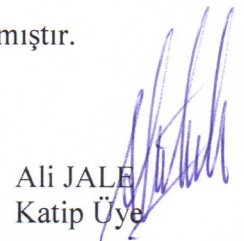
Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye



Ali JALE
Katip Üye

51- Kahvehaneler, ay ocakları, çay bahçeleri, pastaneler, cafeler, barlar, restaurantlar ve bu tür iş yerlerinde bardak ve fincanların yıkanması için bardak yıkama makinesi bulundurmamak.

a- Kahvehaneler, ay ocakları, çay bahçeleri, pastaneler, cafeler, barlar, restaurantlar ve bu tür iş yerlerinde sargılı şeker kullanmamak.

Hurdacılık ile ilgili Emir ve Yasaklar

MADDE 14-

1- Belediye sınırları içerisinde Belediyeden İzin Belgesi almadan seyyar hurda toplayıcılığı yapmak yasaktır.

2- 18 yaşından küçüklere İzin Belgesi verilmeyecek, 18 yaşından küçük olup izinsiz toplama yapanların ebeveynlerine cezai işlem uygulanacaktır.

3- İzin Belgesi verilecek olan kişilerden, Nüfus cüzdanı, ikametgah belgesi, Adli Sicil Belgesi istenecek olup; 5237 Sayılı Türk Ceza Kanununda Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlığı altında yer alan maddeler gereğince hüküm giyen kişiler ile hırsızlık suçundan hüküm giyen kişilere ve Ayvalık sınırları içerisinde ikametgah etmeyen kişilere izin belgesi verilmeyecektir.

4- İzin Belgeleri her yıl başında Ocak ayının ilk haftası içinde yenilenir.

5- İzin Belgesi olmadan hurda toplayan esnafın elindeki malzemelere el konulur.

6- Seyyar hurda toplayan esnaftan hurda alan toptan hurdacı esnafı izin belgesi bulunmayan kişi ve kişilerden hurda alımı yapamazlar.

7- şehir dışından günübirlik hurda toplamak üzere gelenlerin hurda toplamasına izin verilemez.

8- Seyyar hurda toplayanlar çalışma saatlerine uyacaklar, yaz saati uygulamasında; sabah saat: 09:00 da işe başlayıp, akşam saat:19:00'a kadar; kış saati uygulamasında ise sabah saat:09:00'da başlayıp, akşam saat:16:00'a kadar hurda toplayabileceklerdir. Pazar günleri hurda toplamaya başlama saati 11:00'den önce olmayacaktır.

9- Seyyar hurda toplayan esnaflarının toplama esnasında ses yükseltici cihaz kullanarak veya bağırarak çevreyi rahatsız etmeleri yasaktır.

10- Seyyar hurda toplayan esnafların çöp bidonlarını veya kutularını karıştırılarak hurda toplamaları yasaktır.

11- Seyyar olarak hurda toplayan kişiler topladıkları hurdaları rastgele arsa, avlu,ev ve benzeri uygunsuz yerde biriktirme yapamazlar.Buralarda biriktirme yapanlara yasal işlem uygulanarak İzin Belgesi iptal edilir.Belediyece bu malzemelere el konularak tahliyesi yapılır.

12- Seyyar olarak hurda toplayanlar hurda arabalarını yola, meydana rastgele bırakıp görüntü kirliliği oluşturamazlar ve işgal edemezler.

13- Toptan ve seyyar hurdacılar hurda temini için kablo, teker vb. malzemeleri yakarak evre kirliliği oluşturmaları yasaktır.

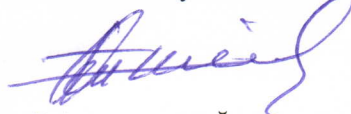
14- Toptan alım yapan hurdacı esnafı altyapı hizmetlerine ait baca, rögar, ızgara kapağı vb. hırsızlık sonucu elde edildiği açıkça belli olan malları alamazlar, bu türlü mal alımı yapan sorumlu hakkında Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulacaktır.

15- İzin Belgesi verilen seyyar hurdacı esnafların faaliyeti esnasında hırsızlık suçundan yargılanıp hüküm almaları durumunda İzin Belgeleri derhal iptal edilir.

Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı



Dilek SARAçOğLU
Katip ye



Ali JALE
Katip ye

16-Her türlü kimyasal, tıbbi ve tehlikeli atıkların toplanması ve taşınması ilgili yasa ve yönetmeliklere göre yapılır. İlgili mevzuatındaki şartlara haiz olmayanlar bu atıkları toplayamazlar.

17-Bir yıl içinde 3 defa bu hükümlere aykırı davranışların İzin Belgeleri encümen kararı ile iptal edilir. İzin Belgesi iptal edilen kişiye tekrar belge verilmez.

Kabahatlerin Tespit Usulü, İdari Yaptırım Kararı ve Karar Verme Yetkisi

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Kabahatlerin Tespit Usulü

MADDE 15-

1- Bu Yönergede sayılan Emir ve yasaklar ile kabahatler kanuna göre kabahat oluşturan fiil ve hareketlerin tespiti, görev esnasında resen veya şikâyet üzerine Belediye Zabıta görevlilerince düzenlenecek "Tespit Tutanağı" ile yapılır.

2- Tespit Tutanağı en az iki zabıta görevlisinin imzası ile hakkında zabıt varakası düzenlenen kişinin veya temsilcisinin imzası bulunur. İlgili kişi imzadan imtina ederse, imtina hususunda varakaya şerh düşülür.

3- Tespit Tutanağında;

- a) Hakkında zabıt tutulan kişinin TC No kimlik bilgileri ve adresi,
- b) Kabahatler Kanunu ve/veya Zabıta Emir ve Yasakları Yönetmeliğinde İdari para cezasının gerektiren fiilin niteliği ve yasal dayanak maddesi,
- c) Fiilin işlendiğini ispata yarayacak bütün deliller,
- d) Tespit Tutanağının tarih ve saati ile varakayı düzenleyen görevlilerin adı-soyadı, unvanı ve sicil numarası açık bir şekilde yazılır.

İdari Yaptırım Kararı ve Karar Verme Yetkisi

MADDE 16-

1) Bu Yönergede sayılan emir ve yasaklara uymayanlar ve muhalif hareket edenler hakkında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/e maddesi ve 1608 sayılı Umuru Belediyeye Muteallik Ahkâmı Cezaîye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih Ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1 inci maddesi gereğince, Belediye Encümenince 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. maddesinde belirlenen idari para cezası ve yasaklanan faaliyetin men'ine karar verilir. Ceza miktarları, her mali yılda ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.

2- Belediye encümeni, kararında belli bir fiilin muayyen bir süre zarfında yapılmasını da emredebilir. Emredilen fiilin ilgili kişi tarafından yapılmaması halinde, masrafları tahsil edilmek üzere Belediye tarafından yerine getirilir.

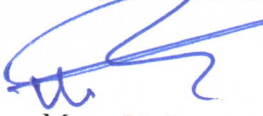
3- Belediye Encümeni tarafından verilen idari para cezası ve yaptırım kararlarına karşı ilgililerin dava açma süresi ve dava açılacak merci de ayrıca kararda belirtilir.

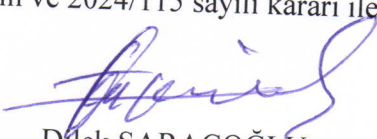
Çeşitli ve Son Hükümler

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Uygulamaya ilişkin hükümler

Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.


Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı


Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye


Ali JALE
Katip Üye

MADDE 17- Bu Yönergede yer verilmeyen emir, yasak ve kabahatler hakkında 5326 sayılı Kabahatler Kanununun Birinci Kısım, Birinci, İkinci, Üçüncü ve Dördüncü Bölümlerinde yer alan hükümler uygulanacaktır.

Saklı hükümler

MADDE 18- Bu Yönerge de sayılan emir ve yasaklar hususunda diğer Kanun, Tüzük ve Yönetmelik hükümleri saklıdır.

Yürürlükten kaldırılan düzenlemeler

MADDE 19- Ayvalık Belediyesi Zabıta Emir ve Yasaklar Yönetmeliği yürürlükten kaldırılmıştır.

Yürürlük

MADDE 20- Bu yönerge, Ayvalık Belediye Meclisinin kabulü ile Belediye İlan tahtası ve Belediyemiz WEB Sitesinde yayınlandıktan sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 21- Bu yönerge Ayvalık Belediye Başkanı yürütür.

EK-1

Çöp ve süprüntü kapsamına girmeyen maddeler:

- a) Her türlü inşaat artıkları, taş, tuğla, molozlar (çimento, kireç vs), kereste demir malzeme ve atıkları.
- b) Evlerden çıkacak kereste ve odun parçaları.
- c) Bilumum imalathane ve fabrika artıkları.
- d) Tamir edilen yol artıkları, yol çamur ve molozları.
- e) Budanan, kesilen ve kırılan ağaçlar, ağaç dalları, park, bahçe, sebze ve meyve bahçesi atıkları, kalorifer, kül ve cürufları.

Çöp ve süprüntü kapsamına giren maddeler:

- a) Mutfak ve yemek artıkları, odun külleri.
- b) Bilumum konserve, yağ tenekeleri, ilaç kutu ve şişeleri, cam parçaları, plastik kutu, kova, küçük bidon vs.
- c) Elektrik süpürgesi artıkları, süpürge artık ve süprüntüleri, her türlü kâğıt, mukavva kutu ve parçalar, caddenin ve yolların kardan temizletilmesi.
- d) Ev dikiş artıkları, paçavra ve bezler.
- e) Ağaç yaprakları, yol ve caddelere pisleyen hayvan pislikleri.
- f) Daimi ve geçici Pazaryerlerinin süprüntüleri ve hal çöpleri.
- g) Sahipsiz her türlü hayvan leşleri
- h) Soba külleri.

Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarih ve 2024/115 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Mesut Nail AKIN
Meclis Başkanı

Dilek SARAÇOĞLU
Katip Üye

Ali JALE
Katip Üye